



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2101-44-1601 от 04 ДЕК 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, д. 35)

размещение объекта: сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-600 мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации строящегося жилого дома по ул. Екатерининская, 177а

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Екатерининская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в прочих зонах ограничений - водоохранная зона, прибрежная защитная полоса.

ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-600мм внутри квартала до первых колодцев на выпусках канализации строящегося жилого дома по ул. Екатерининская, 177а".

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Екатерининская

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Площадь земель или частей земельных участков: 223 кв.м

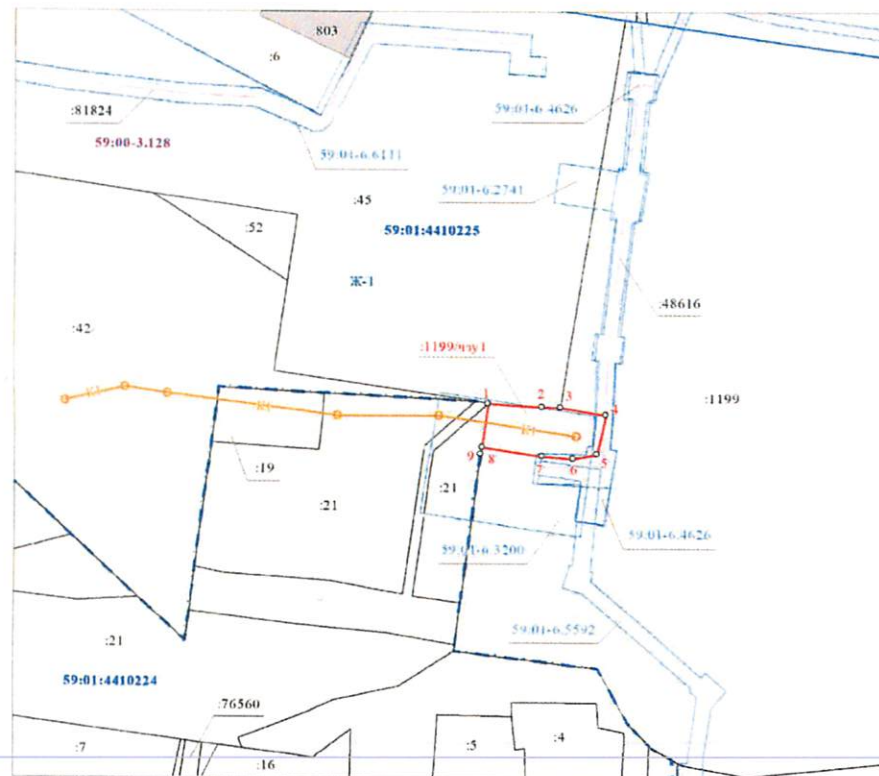
Система координат МСК 59		
Площадь земельного участка: 1199/чзх1- 223 кв.м		
Условный номер земельного участка :1199/чзх1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	516846.94	2229547.24
2	516846.32	2229558.13
3	516846.15	2229561.78
4	516844.69	2229570.91
5	516836.64	2229569.23
6	516835.77	2229564.41
7	516836.27	2229558.20
8	516838.12	2229546.05
9	516836.69	2229545.84

Описание границ смежных землепользователей: :ЗУ1

от 1	до 3	Земельный участок №59:01:4410225:45
от 3	до 9	Земельный участок №59:01:4410225:1199
от 9	до 1	Земельный участок №59:01:4410224:21

Условные обозначения

	- граница образуемого земельного участка
	- существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
	- границы зон с особыми условиями использования территории
	- границы кадастровых кварталов
	- кадастровый номер объекта недвижимости
	- номер кадастрового квартала
	- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
	- регистрационный номер границы муниципального образования
	- обозначение территориальной зоны
	- проектируемая сеть водоотведения
	- линейные сооружения, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	- надпись образуемой части земельного участка
	- граница территориальной зоны
	- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН



Масштаб 1:1000



Заявитель:

Иванова Ю.В.